



Aménagement de la Cour Fruit à Pain



Ville de Fort-de-France

**EN
CHANTIER**

Contexte

La Cour Fruit à Pain se situe au Nord-Est de Fort-de-France à proximité du Pont de Chaînes. Ce lieu est un carrefour à plusieurs niveaux, tant routier qu'humain.

Aujourd'hui, les équipements qui composent le site sont dégradés et renvoient une image négative. Aussi, la Ville de Fort-de-France a engagé une réflexion visant à restructurer le site en conciliant sa politique volontaire et les aspirations légitimes de la population.

Le périmètre d'étude comprend :

- le parking situé le long de la Rivière Madame,
- l'intersection située entre l'avenue Paul Nardal et l'avenue Abbé Lavigne,
- le pont menant au cimetière de l'Ermitage.

Cette zone couvre environ 4 100 m².

Le périmètre d'intervention est circonscrit au Nord et à l'Ouest, par le Canal Levassor ; au Sud par le pont menant au cimetière de l'Ermitage ; à l'Est par le front bâti structuré par les voies suivantes : avenue Abbé Lavigne, rue de la Pétition des Ouvriers de Paris et rue Crémieux. L'aménagement de la tranche II intègre tous les éléments d'aménagement de la tranche I, grâce à la continuité des cheminements piétonniers, de la voirie et de l'aménagement paysager.

Objectifs

- Concevoir un lieu qui soit à la fois un lieu de représentation et un lieu de vie.
- Hiérarchiser les usages en distinguant les fonctions.
- Le projet doit pouvoir concilier les deux échelles : celle de la ville (entrée de ville) et celle de proximité (équipement sportif).
- Intégration de snack et d'activités le long de l'avenue Paul Nardal.
- Promenade le long du Canal Levassor.
- Franchissement du Canal dans le prolongement de l'avenue Abbé Lavigne.
- Création de repères et continuités visuels et physiques dans la ville et le quartier.
- Elargissement des trottoirs.
- Réintroduction du végétal et de la dimension paysagère.
- Création de places de stationnement.

Descriptif

Les associations d'habitants du quartier sont très actives et très investies dans la valorisation de la « Cour Fruit à Pain ». Le projet tente de leur offrir l'opportunité d'apporter « leur pierre » au renouveau du quartier. En effet, leurs interventions actuelles pourront être intégrées en partie dans l'aménagement et de nouvelles initiatives pourront prendre place dans le projet (prolongement de l'avenue Abbé Lavigne par une passerelle menant à l'autre rive du Canal Levassor, mise en valeur des éléments caractéristiques de la mémoire du lieu comme le snack « libre service »).



Aménagement de la Cour Fruit à Pain



Un alignement d'arbres de part et d'autre de la voie accompagnera la traversée de cette entrée de ville. Ici le traitement se fait de façon longitudinale parallèlement à la voie. Le cheminement piéton qui longe la Rivière Madame est ponctué à droite de l'avenue Abbé Lavigne par un prolongement de cet axe majeur au dessus du Canal (pont) permettant ainsi de joindre l'autre rive de la Rivière Madame.

L'espace aménagé est limité par le canal et le front bâti. Cet espace délimité n'est pas mis suffisamment en valeur, notamment les berges du canal mais, également le lieu de mémoire collective qu'est « le snack libre service », véritable repère du quartier.

Par ailleurs, la voirie principale (avenue Nardal) sera légèrement détournée afin de gagner de l'espace sur les trottoirs (élargissements). Il s'agit aussi de créer une contre-allée afin de permettre la livraison des commerces (libre service, pizzeria...).

D'autre part, il sera également question de la restructuration d'une parcelle qui est actuellement en état d'insalubrité avancée. Cette parcelle est occupée par un atelier de mécanique. La réappropriation de cet espace pourrait permettre d'obtenir un parking de 15 places environ.

Conduite de l'opération

Maître d'ouvrage	Ville de Fort-de-France
Conduite d'opération	DGA STAP
Maître d'œuvre	Ville / NAOS ARCHITECTURE
Maîtrise foncière	Oui

Plan prévisionnel de financement

Total	Conseil Régional	Conseil Général	Ville	ANRU
2 300 000 €	690 000 €	420 000 €	350 000 €	840 000 €
100 %	30 %	18 %	15 %	37 %

Échéancier prévisionnel de mise en œuvre

	2010	2011	2012
Études			
Marchés			
Travaux			
Livraisons			



Une opération du PDRU • Un programme en partenariat et cofinancé par

